Guddiga komishanka ee KCHA

- Jerry Lee, Chair
- Richard Jackson
- Neal Black
- Tina Keys
- Regina Elmi

Madaxweyne/CEO — Robin Walls

BARNAAMIJKA GARGAARKA KIRADA (RAD)
OGAYSIIS MACLUUMAADKA DEEGAANKA (RIN)

9/24/2025

Deganeyaasha Southridge House qaaliga ah:

Waxaa lagugu martiqaadayaa kulanka dadka deegaanka ee ku saabsan qorshayaasha Maamulka Guriyeynta ee Degmada King (KCHA's) si loogu badalo Southridge House isha aasaasiga ah ee maalgelinta federaalka ee barnaamijka Guriyeynta Dadweynaha una beddelo Qaybta 8 kaalmada kiraynta ee hoos timaada barnaamijka Mudaaharaadka Kaalmada Kirada (RAD).

Waxaan kugu dhiirigelineynaa inaad timaadid shirarka dadka deegaanka si aad wax badan uga barato sida beddelka RAD uu u saameynayo hantidaada iyo adiga.

Taariikhda: Tuesday, October 7th

Waqtiga:11:00 AM - 12:00 PM

Goobta: Southridge House Community Room - 30838 14th Ave S, Federal Way, WA 98003

Haddii aadan ka soo qeybgali karin kulankaan, Southridge House waa mid ka mid ah guryaha dadweynaha ee loo qorsheeyay beddelka RAD. Waxaa lagugu soo dhawaynayaa inaad timaado mid ka mid ah shirarka guryaha kale ee ay KCHA qorsheynayso inay u badasho RAD. Waxa kale oo aanu qorshayn doonaa webinaar dhawrka bilood ee soo socda gudahooda u furan dadka degan dhamaan guryaha aanu qorshaynayno in aan u badalno RAD. Kala hadal xafiiskaaga maamulka hantida si aad u hesho macluumaad dheeraad ah oo ku saabsan shirarkan ama ka sawir lambarka QR ee bogga xiga si aad u booqato Websaydka Mashruuca RAD ee KCHA.

Turjumaada ogaysiiskan la xidhiidh Iskuduwaha Adeegga Deegaankaaga, Serguei Nikitine (206) 693-6445.

RAD waa barnaamij maalgalin ah oo ay maamusho Waaxda Guryeynta iyo Horumarinta Magaalooyinka ee Maraykanka (HUD). Haddii codsiga RAD ee KCHA la aqbalo, HUD waxay bedeli doontaa habka ay u bixiso lacagaha kaalmada kirada Southridge House oo laga soo bilaabo Guriyeynta Dadweynaha oo ay u beddesho qandaraas muddo dheer ah Qaybta 8. Barnaamijka Qaybta 8 waxay u badan tahay inuu noqdo ilo dhaqaale oo dabacsan mustaqbalka wuxuuna fududayn doonaa maalgelinta dayactirka iyo hagaajinta.

Si aad u hesho dulmar guud ee barnaamijka **RAD, eeg Xaashida Xaqiiqda ee RAD #1:**

https://www.hud.gov/sites/dfiles/Housing/documents/RADResidentFactSheet_1_RADOverview.pdf

Warqadani waxay qeexaysaa xuquuqdaada hoos timaada RAD waxayna sharxaysaa sida beddelka RAD uu kuu saameyn karo.

Waxaad haysan doontaa kaalmadaada kirada haddii KCHA ay ka qayb qaadato RAD iyo haddii kale.

Ma fileyno inaad u baahan doonto inaad ka guurto gurigaaga RAD awgeed.

Xirmadan waxaa ku jira qorshayaasha hadda ee gurigaaga ee ku yaal Lifaaqa 1 iyo Su'aalaha Inta badan La Isweydiiyo ee ku yaal Lifaaqa 2.

Wixii macluumaad dheeraad ah, sawir koodka QR:

Ogow Xuquuqdaada hoos timaada RAD

Xuquuqdaada Xogta

Kulanka bulshada, waxaanu ku sifayn doonaa barnaamijka Mudaaharaadka Kaalmada Kirada (RAD) iyo sida uu si faahfaahsan kuugu saamayn doono. Waxaan sidoo kale ka jawaabi doonaa su'aalahaaga.

Haddii KCHA laga aqbalo barnaamijka RAD, markaas waxaan yeelan doonnaa shirar degenaansho oo dheeri ah oo ku saabsan qorshayaashayada.

Waxaad xaq u leedahay inaad maqasho isbedelada waaweyn ee qorshayaasha mashruuca, waxaanan kugu martiqaadi doonaa shirar dheeraad ah haddii qaababka waaweyn ee qorshayaashu ay isbedelaan.

Waxa kale oo aad xaq u leedahay in aad abaabusho oo aad samaysato urur dadka deegaanka ah si ay ugu adeegaan sida codkaaga iyo in ay kula socodsiiyaan qorshayaasha RAD.

Xaqa aad u leedahay Kaalmada Kirada

RAD **ma** saameynayso kaalmadaada ijaarka.

Waxaad haysan doontaa kaalmadaada kirada haddii aad sii waddo fulinta shuruudaha heshiiskaaga. Waxaad u baahan doontaa inaad saxiixdo heshiis kiro cusub oo wata macluumaadka ku saabsan RAD, laakiin shuruuduhu waxay la mid noqonayaan heshiiska aad hadda haysato.

Inta badan, kiradaadu isma bedeli doonto RAD dartiis. Haddii kiradaadu isbedesho, kororka ayaa loo tixgalin doonaa si tartiib ah.

Xaqa aad u leedahay Kaalmada raritaanada iyo xaqa aad u leedahay in aad soo noqoto (haddii rarid loo baahan yahay)

Qorshooyinkayaga hadda ee hantidaada **uma baahna** inaad guurto.

Haddii qorshayaashayadu isbedelaan, oo hantidaadu u baahan tahay dayactir kaas oo u baahan inaad uga guurto unuggaaga si ku meel gaar ah, waxaad xaq u leedahay ilaalinta raritaan iyadoo la raacayo xeerarka RAD, oo ay ku jiraan ogeysiis qoraal ah oo hore, xaq aad u leedahay inaad ku soo noqoto unuggaaga, iyo ilaalinta kale ee dib u dejinta.

Wixii macluumaad dheeraad ah ka eeg HUD **XAASHIDA XAQIIQADA RAD #9**: https://www.hud.gov/sites/dfiles/Housing/documents/RADResidentFactSheet_9_RADandRelocation.pdf

Shuruudaha Guriyeynta Xaqa ah iyo Xuquuqda Madaniga ah

Beddelka RAD waa inuu raacaa Guryaynta Cadaaladda ah iyo shuruudaha xuquuqda madaniga ah. Haddii aad u baahan tahay hoy macquul ah naafo darteed, ama aad qabto su'aalo kale oo ku saabsan beddelka RAD, la xiriir **xafiiska maamulka hantida.** Haddii aad u baahan tahay inaad rafcaan ka qaadato go'aanka KCHA, ama haddii aad u malaynayso inaan xuquuqdaada la ilaalin, waxaad la xidhiidhi kartaa **Xafiiska Goobta HUD ee Seattle.**

Xafiiska Maamulka Hantida	Xafiiska Goobta HUD
▪ Taleefanka:(206) 693-6414 ▪ Iimayl:EvergreenCourtOffice@kcha.org ▪ Fakis:(206) 315-9139 ▪ TTY: 7-1-1	▪ Taleefanka: (877) 741-3281 ▪ Iimayl: WA_Webmanager@hud.govWA_Webmanager@hud.gov ▪ Fakis: (202) 485-5744 ▪ TTY: (206) 220-5254

Sababtoo ah waxaan ku jirnaa horaantii howsha, qorshayaasha beddelka RAD ayaa laga yaabaa inay isbedelaan. Waxaan qabaneynaa shirar dadka deegaanka ah si aan u wadaagno qorshayaashayada hadda waxaanan kula socodsiin doonaa haddii ay jiraan isbeddello waaweyn. Waa inaad noo soo sheegtaa haddii ay jiraan wax dayactir ah oo u baahan in lagu sameeyo gurigaaga, waxaanan dib u eegi doonaa codsiyadaas iyada oo qayb ka ah nidaamka RAD.

Waxaan ku dhejin doonaa macluumaadka ku saabsan RAD mareegahayaga oo ku hoos jira tabka "Daganayasha". Waxaan kugu dhiirigelineynaa inaad timaadid shirarka dadka deegaanka si aad wax badan uga barato sida beddelka RAD uu u saameynayo hantidaada iyo adiga.

Daacadnimo,

Chris Clevenger, Sarkaalka Hindisaha Guriyeynta

Lifaaqa: Qorshayaasha hadda ee Hantida
Su'aalaha Iyo Jawaabaha Inta Badan La Isweydiiyo
Bayaanka la turjumay (Foomka KCHA #447)

Macluumaad dheeraad ah oo ku saabsan barnaamijka RAD, booqo "Waa maxay RAD?":

https://www.hud.gov/hud-partners/rad-whatisit

Lifaaqa #1
Qorshayaasha hadda jira Southridge House

Lifaaqan ayaa qeexaya qorshayaasha KCHA ee ka beddelashada guryaha dadweynaha loona beddelo barnaamijka Southridge House kaalmada kirada ee ku salaysan qaybta 8 ee hoos timaada Bandhiga Kaalmada Kirada ee HUD (RAD). Beddelka deeq-lacageedkan wuxuu ilaaliyaa oo hagaajiyaa hantida iyadoo la hubinayo in dadka deggan ay sii wadaan helitaanka kaalmada guriyeynta oo la awoodi karo.

KCHA waxay qorshaynaysaa inay dhamaystirto beddelka December 2026 iyadoo bixin doonta warar joogto ah oo ku saabsan horumarka. Waxaan sidoo kale yeelan doonaa shirar dadka deegaanka ah si aan uga doodno qorshayaashan si faahfaahsan. Haddii aad wax su'aalo ah qabtid, la xiriir Xafiiska Maamulka Hantidaada.

Fiiro gaar ah: Qorshayaashan ayaa laga yaabaa inay isbedelaan. Markaan horumarineyno qorshooyinka, waxaan tixgelin doonaa:

- Fikradaha dadka deegaanka
- Falanqaynta xirfadle madaxbannaan ee waxa loo baahan yahay in la dayactiro
- Qiimaha muddada dheer ee lagu dayactirayo guriga
- Maalgelinta waxaa laga yaabaa inaan awoodno inaan helno

Dulmarka Beddelka RAD

Southridge House waxa laga yaabaa inay ka guurto guriyeynta dadweynaha una gudubto qaybta 8 kaalmada kiraynta mashruuca ku salaysan iyada oo loo marayo barnaamijka Bandhiga Caawimada Kirada (RAD). Qorshahayaga Beddelka RAD ee Southridge House:

- **Kuma** darin doono dib-u-habayn weyn oo lagu sameeyo gurigaaga
- Kaama wareejin **doono** kaalmada kirada gurigaaga mid kale
- Lama wadaagi **doono** horumariye ama cid kale.
- Wax saameyn ah kuma yeelan **doonto** u-qalmitaankaaga kaalmada kirada
- Uma **baahna** inaad guurto.
- **Waxa ay** ka beddeli Southridge House doontaa isha aasaasiga ah ee maalgelinta federaalka guryaha dadweynaha una beddeli doonta Qaybta 8 kaalmada kiraynta ee hoos timaada barnaamijka RAD.

Waa inaad sii wadaa u hoggaansanaanta heshiiskaaga kirada, waxaadna u baahan doontaa inaad saxiixdo heshiis kiro cusub oo la mid ah inta lagu jiro nidaamka RAD. Hoos ka arag wax badan oo ku saabsan **Kala-guurka Kirada.**

Jadwalka la saadaaliyay

Badbaadada RAD waxay qaadataa 6 ilaa 18 bilood kadib marka codsiga la ogolaado. Haddii HUD ay ogolaato codsiga KCHA, waxaanu kula yeelan doonaa kulan kale oo aanu wadaagno wararka ku saabsan qorshayaashayada beddelka iyo wakhtiga la saadaaliyay.

Qorshayaasha dib u cusboonaysiinta

Ma hayno wax qorshe ah oo dib-u-dayactir ama dhismo ah Southridge Houseoo qayb ka ah beddelka RAD.

Waxaan shaqaaleysiin doonaa shirkad si ay u baarto Southridge House una dhamaystirto qiimaynta baahiyaha dayactirka guriga. Qiimaynta ayaa tilmaami doonta qaar ka mid ah dayactirada lagama maarmaanka ah, laakiin ma fileyno dayactir weyn oo kaaga baahan inaad si ku meel gaar ah u guurto.

Kala-guurka Kiraynta

Iyadoo qayb ka ah habka beddelka RAD, waxaad u baahan doontaa inaad saxiixdo heshiis kiro cusub. Shuruudaha heshiiska cusub waxa ay la mid noqonayaan heshiiskaaga hadda. Marka lagu daro heshiiskaaga cusub, waxaad sidoo kale u baahan doontaa inaad saxiixdo **Kordhinta Kirada RAD** cusub.